

Ogłoszenie o przetargu

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wrzosy” Wrzosowo 62,63 we Wrzosowie
ogłasza

przetarg pisemny na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr1 w budynku 62a we
Wrzosowie o powierzchni 69,73 m², dla którego sporządzona jest księga
wieczysta KW SZ1K/00009775/1

Cena wywoławcza 100.000,00zł

Wadium 5000.00zł

Informacje o lokalu:

Działka nr 283/2 o powierzchni 4537m² zabudowana jest budynkiem
wielomieszkaniowym, położona w miejscowości Wrzosowo, gm. Kamień
Pomorski. Dla działki prowadzona jest księga wieczysta SZ1K/00009351/3

Lokal mieszkalny nr1 o powierzchni 69,73m², składa się z: 3' pokoi, kuchni,
łazienki, wc, przedpokoju. Lokal położony jest na parterze budynku
mieszkalnego wielorodzinnego. Z lokalem związany jest udział w wysokości
6973/207750 części wspólnych budynku i działki gruntu. Instalacje w lokalu:
wodno- kanalizacyjna, elektryczna, co- etażowe.

Lokal do remontu.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona ograniczonymi
prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią i nie
jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Warunki przetargu:

Otwarcie ofert oraz wybranie najkorzystniejszej oferty nastąpi w dniu
18.08.2016 o godz. 18.00.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium.

Wadium w podanej wyżej wysokości należy wpłacić w terminie do 17.08.2016r. na konto Spółdzielni Mieszkaniowej „Wrzoso” Wrzosowo 62,63 Bank Spółdzielczy w Wolinie 38 9393 0000 0014 4081 2000 0010 przy czym za datę wpływu uznaje się dzień uznania rachunku tj. dzień wpływu środków na konto Spółdzielni.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone w terminie do 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Spółdzielnia Mieszkaniowa zawiadamia nabywcę najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Jeżeli osoba, która wygrała przetarg nie wstawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o zawarciu umowy notarialnej, Spółdzielnia może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłat sądowych ponosi nabywca.

Ogłoszony przetarg może zostać z uzasadnionej przyczyny odwołany.

Osoby zainteresowane prosimy o złożenie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie wraz z potwierdzeniem wpłaty wadium oraz oświadczeniem zapoznania się z regulaminem sprzedaży dostępnym na stronie internetowej www.zgmkamien.pl w terminie do dnia 17.08.2016r. do godz.15.00 w siedzibie ZGM ul. Mickiewicza 16 72-400 Kamień Pomorski.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać telefonicznie tel. 913217357 w godz.7.00 – 15.00.

Zarząd

*Hamedy & Michalski
Prawo i Rolnictwo
Pawłowski*